

自由が丘駅周辺地区における街づくりについて（令和3年度の取組）

令和3年6月24日
街づくり推進部地区整備



自由が丘サンセットエリア
H22年度～地区計画（街並み誘導型）が決定（区）
R元年度～街づくり勉強会を開催（R2年度～区が支援）

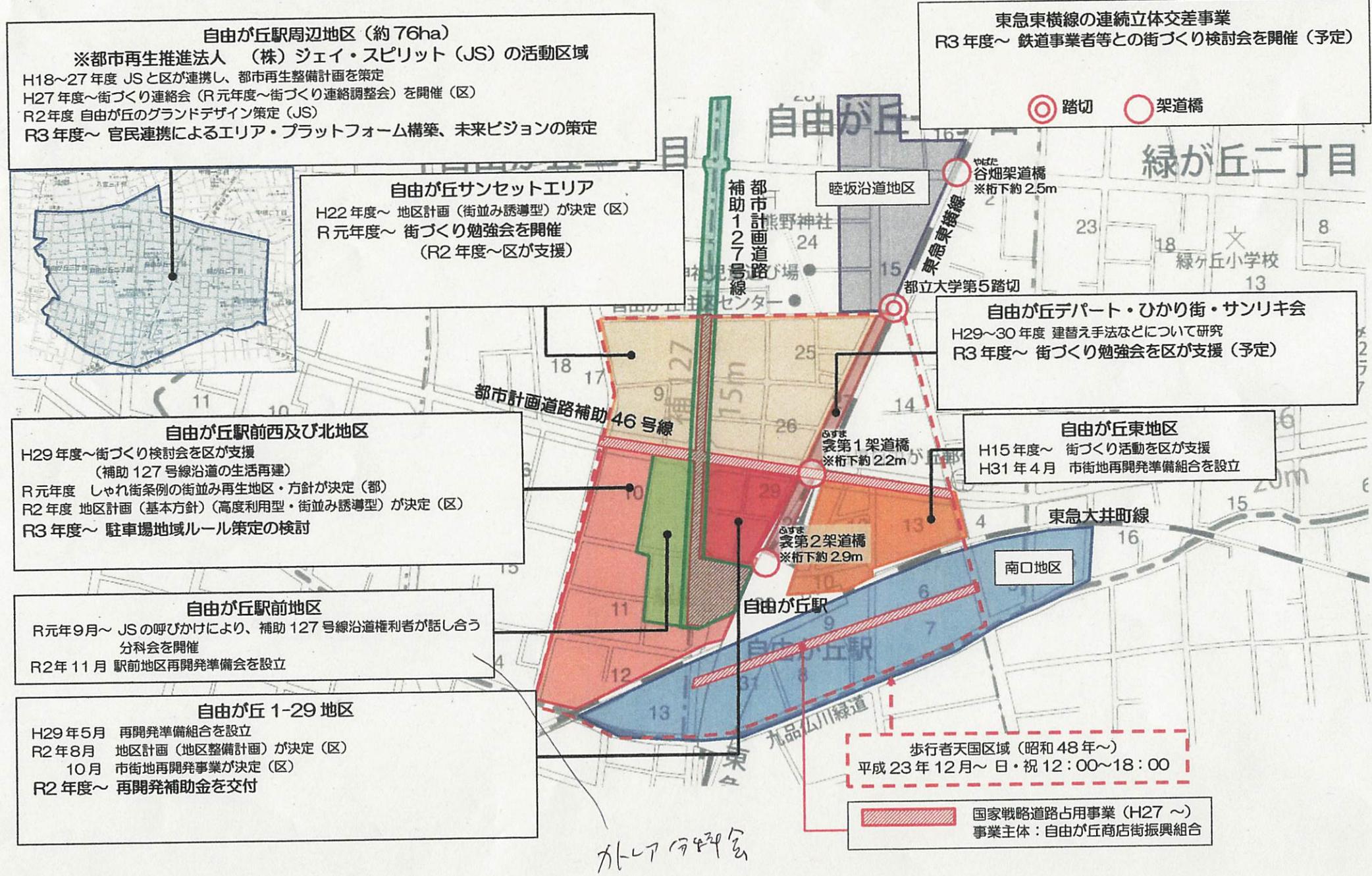
自由が丘駅前西及び北地区
H29年度～街づくり検討会を区が支援（補助127号線沿道の生活再建）
R元年度 しゃれ街条例の街並み再生地区・方針が決定（都）
R2年度 地区計画（基本方針）（高度利用型・街並み誘導型）が決定（区）
R3年度～駐車場地域ルール策定の検討

自由が丘駅前地区
R元年9月～JSの呼びかけにより、補助127号線沿道権利者が話し合う分科会を開催
R2年11月 駅前地区再開発準備会を設立

自由が丘1-29地区
H29年5月 再開発準備組合を設立
R2年8月 地区計画（地区整備計画）が決定（区）
10月 市街地再開発事業が決定（区）
R2年度～再開発補助金を交付

東急東横線の連続立体交差事業
R3年度～鉄道事業者との街づくり検討会を開催（予定）

○ 踏切 ○ 架道橋



2. 「押しちゃり」の検討について

先行事例の紹介

◆学芸大学駅周辺地区押しちゃりキャンペーン

商店街を中心となった『学芸大学街づくりの会』によって、安全な自転車の利用マナーを知ってもらい守ってもらうため、「押しちゃりキャンペーン」を定期的に実施しています。

○ 押しちゃりキャンペーンの実施主体

「学芸大学街づくりの会」

※商店街や東急電鉄を構成メンバーとした街づくり組織

○ 押しちゃり時間帯

「午前7時から午前9時」と「午後3時から午後6時」

○ 押しちゃりエリア

- ・歩行者と自転車の利用が多い東西商店街
- ・自転車の進入が禁止されている駅コンコース内

○ 周知・呼びかけの方法

① 押しちゃりポスターや看板の設置（常時）

② 定期的な押しちゃりキャンペーン（月1回） ⇒ 「学芸大学街づくりの会」による声掛け

③ 全国交通安全運動実施期間中の大規模キャンペーン（年2回） ⇒ 商店会関係者、地元住民（町会）、区、東急電鉄、東急ストア、碑文谷警察、学校関係者（PTA）等による声掛け、ビラ配布



先行事例の紹介

○ 日常的な周知・呼びかけの様子

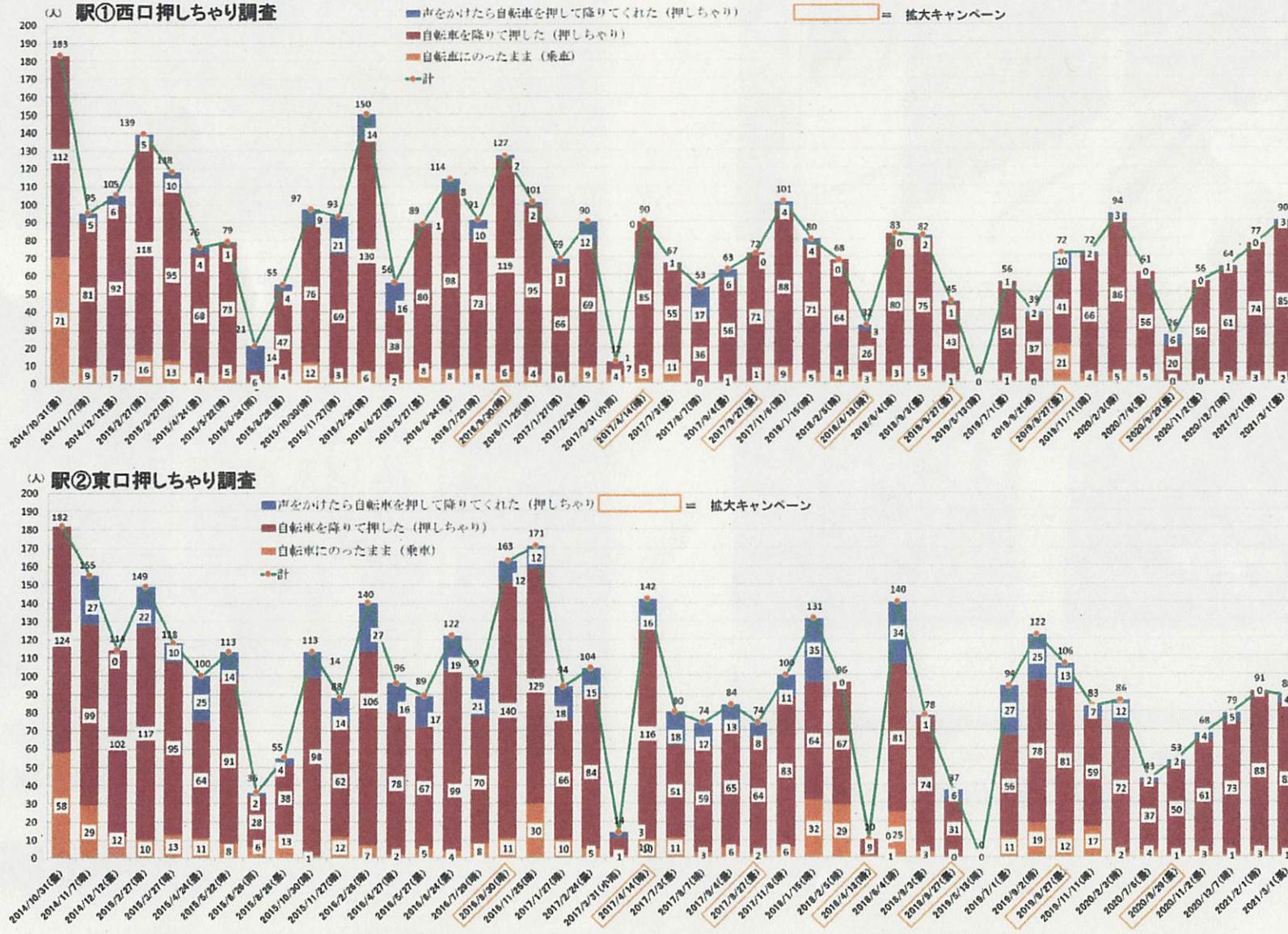


○ キャンペーン中の呼びかけの様子



先行事例の紹介

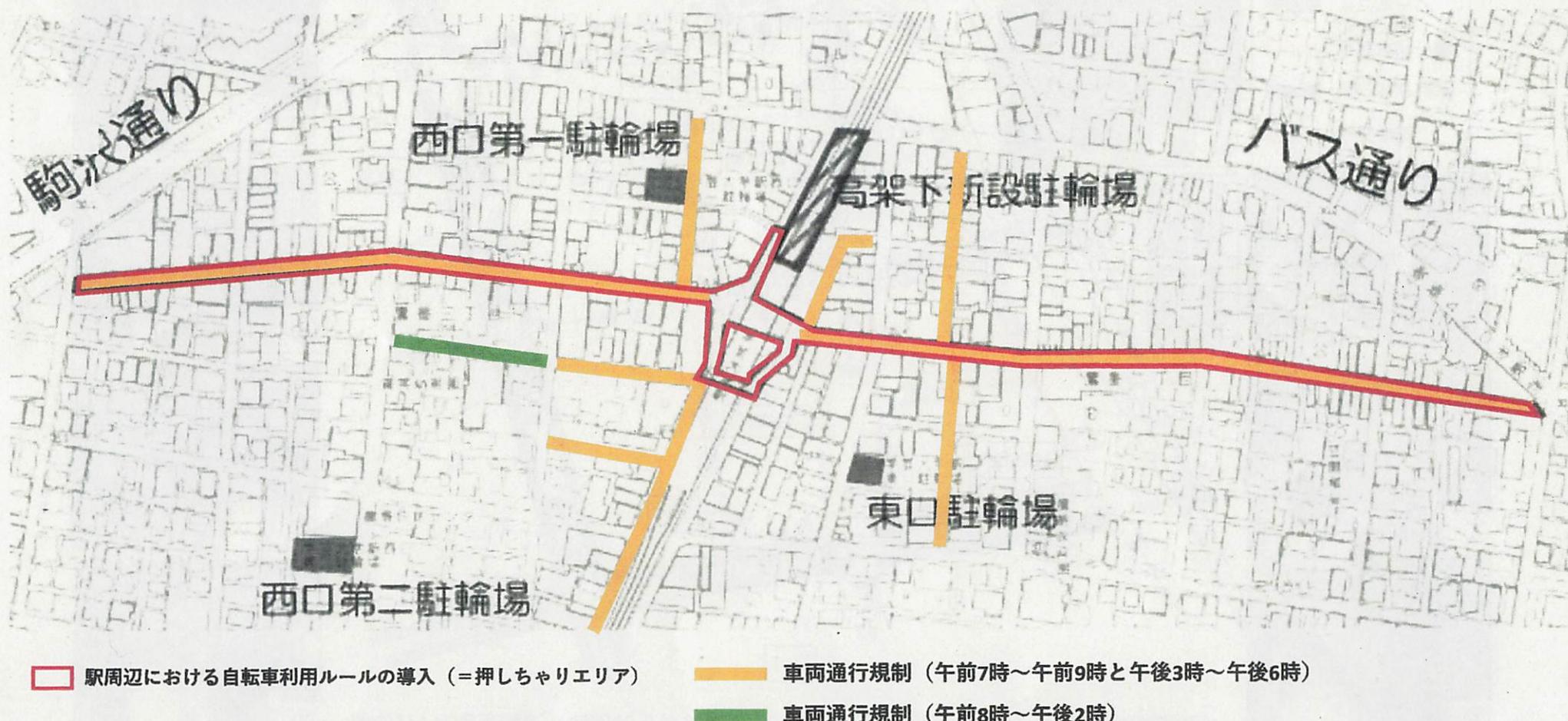
学芸大学駅前の「押しちゃりキャンペーン」の結果、多くの自転車利用者が自転車を押して利用するようになりました。 「令和2年度学芸大学駅周辺地区整備事業推進に関する支援業務委託報告書」より



先行事例の紹介

◆学芸大学駅前の交通規制

学芸大学駅前では、東西の商店街を中心に朝と夕方の時間帯に「車両通行規制（自転車を除く）」が行われています。



■ 駅周辺における自転車利用ルールの導入 (=押しちゃりエリア)

■ 車両通行規制（午前7時～午前9時と午後3時～午後6時）

■ 車両通行規制（午前8時～午後2時）

自由が丘駅前での「押しちゃり」の検討について



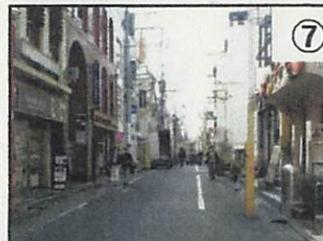
⑩



⑨



⑧

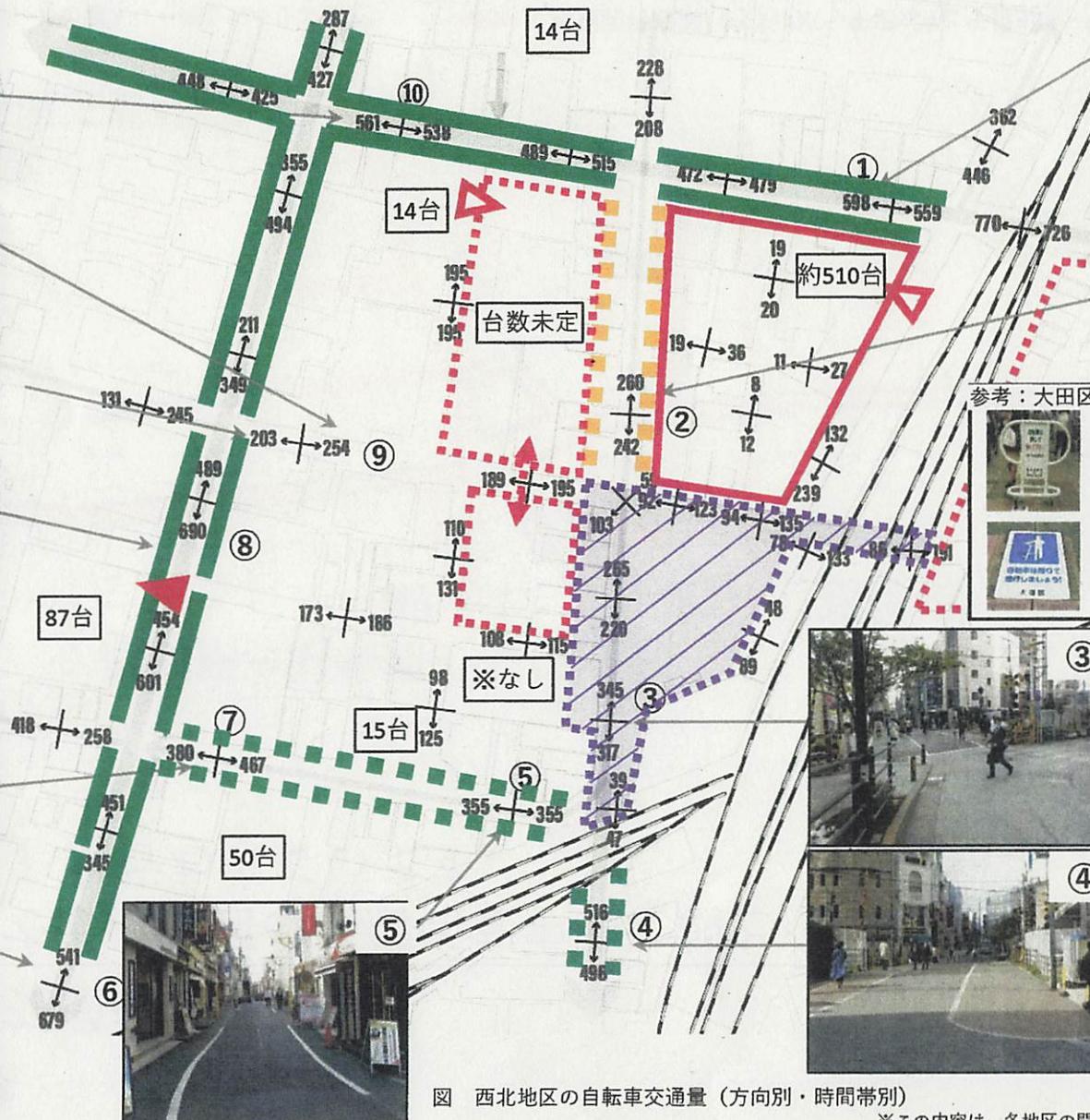


⑦



⑥

補助127号線整備後（補助46号線以南）の自転車走行環境整備状況（地区整備課想定）



①



②



③

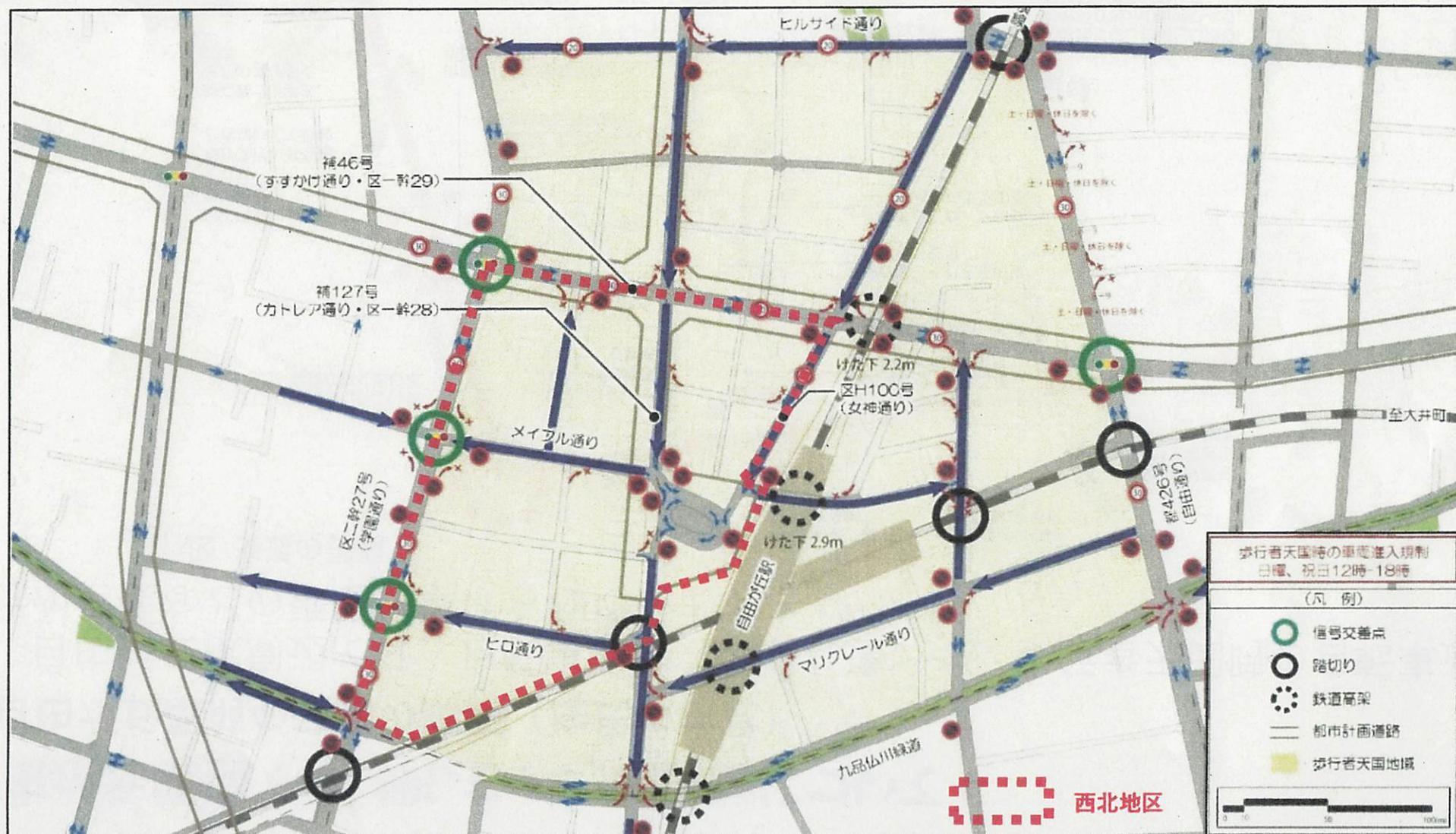
④

→前回のカトレア検討会にて、参加者の皆様から、「ぜひ押しちゃりを社会実験として取り組みたい」とのご意見を頂きました。

自由が丘駅前での「押しちゃり」の検討について

◆自由が丘駅前の交通規制

自由が丘駅前では、日曜・祝日の12時-18時の時間帯に「歩行者天国による車両通行規制（自転車を除く）」が行われています。

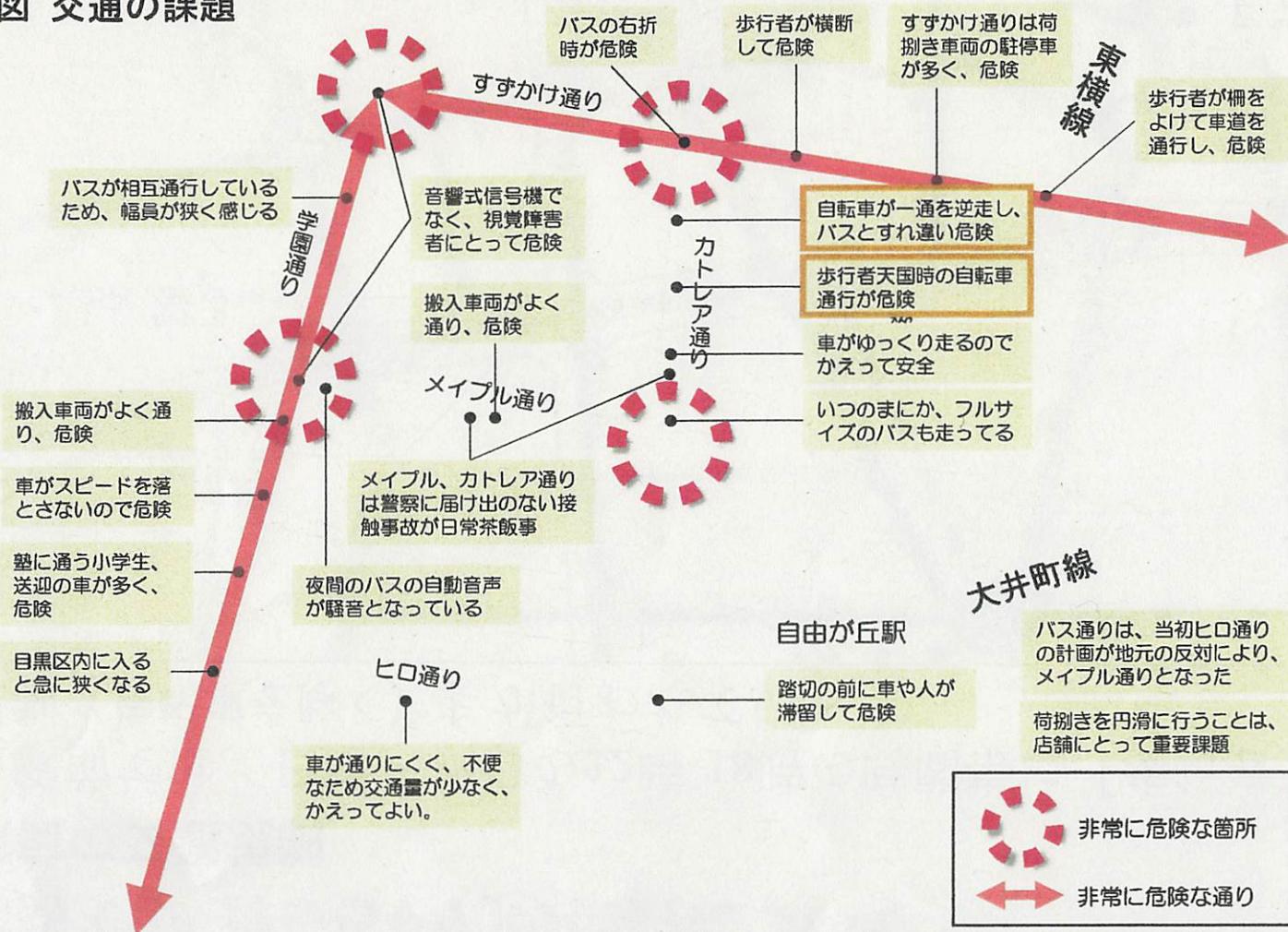


自由が丘駅前での「押しちゃり」の検討について

◆自由が丘駅前の交通の課題（住民の意見）

自由が丘駅周辺では、自転車とバスのすれ違いや、歩行者天国時の自転車通行が危険などの課題が挙げられています。

図 交通の課題



平成31年2月27日第5回検討会における意見を基にコンサルタントがまとめたものである。

出典：自由が丘駅前西及び北地区街づくり検討会 第6回検討会資料，平成31年3月25日

自由が丘駅前での「押しちゃり」の検討について

◆ 「押しちゃり」の実施に向けた進め方

駅周辺の道路の状況や交通の課題などを踏まえ、適用の範囲や時間帯など、どのような押しちゃりルールをつくるかを検討する必要があります。

- 西北検討会にて自由が丘駅前での「押しちゃり」の必要性を共有（交通課題や交通規制のあり方など）



- 商店街振興組合や株式会社ジェイ・スピリット等の地元組織が主体となり、「押しちゃり」の実施に向けて検討（適用の範囲や時間帯など）
- 地元が考える「押しちゃりルール」を目黒区へ提示、実施に向けて目黒区・警察と調整



「押しちゃりルール」の試験的な実施

- 「押しちゃりルール」の本格的な運用に向けて目黒区・警察と調整



「押しちゃりルール」の運用開始